



Chambre en colocation

1 pièce - Meublé - 11 m² - RDC - Colocation non autorisée

425 € CC

réf. AN002934

NIORT (79000)

▪ Dispo le 04/05/24

Descriptif du bien

IMODIRECT vous propose : NIORT

Loue pour étudiant uniquement dans une maison en colocation

Une chambre au 1er étage.

Se compose d'une entrée avec cuisine équipée, frigo, rangement placard, canapé, tv, salle d'eau et un WC.

A l'étage vous trouverez un palier lumineux desservant 2 chambres dont une loué et une autre libre d'environ 10m2 lumineuse avec un lit 2 places et une armoire.

Garantie Visale / Garants.

Référence : AN002934 - Loyer : 365 € - Charges : 60 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 1 Pièce(s)
- ▣ 1 Chambre(s)
- ▣ Cuisine ouverte équipée

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : B

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 121,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN002934